



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-928/2018-74

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza JEL-CER d.o.o. Osijek, Gudnulićeva 4, OIB: 26344431923, MBS: 081206558, 4. travnja 2023.,

riješio je

I Određuje se prodaja nekretnina u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika stečajna masa iza JEL-CER d.o.o. Osijek, Gudnulićeva 4, OIB: 26344431923, MBS: 081206558 i to:

Nekretnina upisana u Zemljišnoknjižni odjel Kutina k.o. Kutina, zk. ul. 6322, kč. br. 3748/6, suvlasnički dio: 5/105 (E-7) ETAŽNO VLASNIŠTVO u stambeno poslovnoj zgradi u Kutini, a koji se sastoji od dijela nekretnina u A povezano s vlasništvom POSLOVNOG PROSTORA "PP7" koji se nalazi na prvom katu, ukupne površine 50,39 m² i to u idealnom suvlasništvu odnosno 1/2, nema tereta.

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I.) ovog rješenja. (čl. 247 st.3 SZ)

III Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika navedene pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Kutina.

Obrazloženje

1. Podneskom od 20. ožujka 2023. stečajna upraviteljica predložila je donošenje rješenja o prodaji nekretnine navedene u izreci ovog Rješenja.

2. Slijedom navedenog valjalo je sukladno čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 4. travnja 2023.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, pismeno u 3 primjerka, putem ovog suda.

DNA:

1. e-Oglasna ploča suda uz 73
2. zk. odjel Kutina, nakon pravomoćnosti
3. R-28.4.

Broj zapisa: **9-30857-258b8**

Kontrolni broj: **0f321-f8b9a-286b6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.